[redacted]

Od: [redacted]
Odesláno: pondělí 10. března 2025 22:17
Komu: podatelna@hygpraha.cz
Předmět: Žádost o informace na základě zákona č. 106/1999 Sb.

Žádost o poskytnutí informace

Vážení,
dovoluji se na vás obrátit ve věci žádosti (dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).

Žadatel : [redacted]

Žádám tímto o poskytnutí informace (dle výše citovaného zákona), prosím elektronicky -odpověď na tento email.

Požadovaná informace :
Kopie všech přijatých žádostí o stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy k povolení nebo ohlášení stavby, rekolaudaci či kolaudaci prostor pro provozování baru, (gastroporovozu), které podala, nebo která byla vydána ve prospěch společnosti : Hemingway Gastro Group s.r.o. IČ: 282 11 049 se sídlem: Karolíny Světlé 279/26, 110 00 Praha 1 , jednate[redacted] a to v letech 2024 a 2025.

Způsob poskytnutí informace : prosím elektronicky - odpověď na tento email, vzhledem k mé zdravotní indispozici.

V Praze dne 10.3. 2025

Děkuji,
s pozdravem.
[redacted]

HYGIENICKÁ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Váš dopis č. j.: --
Ze dne: 10. 3. 2025
Naše č. j.: HSHMP 13516/2025
Sp. zn.: S-HSHMP 12254/2025
Vyřizuje: Adéla Klenotová, DiS.,
Ing. Martina Haugwitzová
Tel.: 221 437 730
E-mail: adela.klenotova@hygpraha.cz
V Praze dne: 17. 3. 2025
Počet listů/příloh: 1/5

[redacted]

Žádost o poskytnutí informace na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – sdělení

Vážený pane[redacted]

k Vaší žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 10. 3. 2025, ve které žádáte poskytnutí kopií všech přijatých žádostí o stanovisek Hygienické stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP") k povolení nebo ohlášení stavby, rekolaudaci či kolaudaci prostor pro provozování baru (gastroprovozu), která podala, nebo která byla vydána, ve prospěch společnosti Hemingway Gastro Group s. r. o., IČ: 282011049 se sídlem Karoliny Světlé 279/26, Praha 1, v letech 2024-2025, Vám HSHMP zasílá kopie pěti dokumentů, které se v dokumentaci HSHMP nacházejí (viz přílohy).

Jedná se o žádost o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1. NP a 1. PP domu, Opatovická 3, Praha 1, ze dne 5. 8. 2024, dále dvě doplnění žádosti o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1. NP a 1. PP domu, Opatovická 3, Praha 1, ze dne 16. 8. 2024 a ze dne 24. 9. 2024, výzvu HSHMP ze dne 28. 8. 2024 a stanovisko HSHMP ze dne 14. 10. 2024. Jiné dokumenty týkající se žadatele za období 2024-2025 se v dokumentaci HSHMP nenacházejí.

S pozdravem

Ing. Martina Haugwitzová
pověřena zastupováním na pozici ředitelky
odboru hygieny výživy a předmětů běžného užívání

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem"

Přílohy:

- Žádost o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1. NP a 1. PP domu, Opatovická 3, Praha 1 ze dne 5. 8. 2024, č.j.: HSHMP 42483/2024.
- Doplnění žádosti o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1. NP a 1. PP domu, Opatovická 3, Praha 1 ze dne 16. 8. 2024, č.j.: HSHMP 44432/2024.
- Žádost o stanovisko – doplnění ze dne 24. 9. 2024, č. j.: HSHMP 50668/2024.
- Výzva HSHMP ze dne 28. 8. 2024, č.j.: HSHMP 45848/2024.
- Závazné stanovisko HSHMP ze dne 14. 10. 2024, č.j.: HSHMP 42483/2024.

HYGIENICKÁ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 5. 8. 2024
Naše č. j.: HSHMP 42483/2024
Spis. zn.: S-HSHMP 42483/2024
Vyřizuje: Dana Bauerová, Ing. Luděk Veselý
Tel.: 221 437 746
E-mail: dana.bauerova@hygpraha.cz
V Praze dne: 14. 10. 2024
Počet listů/příloh: 2/0

[redacted]

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci „Změna stavby před jejím dokončením – 1. NP a 1. PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3 – Hemingway bar"

Na základě žádosti [redacted] doručené dne 5. 8. 2024, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP") jako dotčený správní úřad podle § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb."), předloženou žádost o stanovisko k projektové dokumentaci „Změna stavby před jejím dokončením – 1. NP a 1. PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3 – Hemingway bar". Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženým návrhem projektové dokumentace „Změna stavby před jejím dokončením – 1. NP a 1. PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3 – Hemingway bar"

se s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění této podmínky:

Před započetím užívání/ke kolaudaci stavby bude HSHMP předložen

1) protokol o účinnosti a zaregulování VZT s uvedením projektovaných a naměřených hodnot. Před uvedením do provozu musí být vzduchotechnika komplexně vyzkoušena a seřízena.

2) protokol o měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů (např. VZT, chlazení), garantující nepřekročení přípustných limitů hluku ve venkovním a vnitřním chráněném prostoru dotčených staveb stanovených vládním nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

3) doklad o měření elektrického osvětlení, který objektivně doloží, že pracoviště/pracovní místa mají zajištěné normové hodnoty podle náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost, a to s uvedením splnění normových hodnot udržované osvětlenosti (E_m), rovnoměrnosti osvětlení (U_o); oslnění (R_{UG}), indexu podání barev (R_a), náhradní teploty chromatičnosti T_{cp} a uvažovaného činitele údržby (fm).

Odůvodnění:
Dne 5. 8. 2024 podal [redacted] žádost o stanovisko k projektové dokumentaci „Změna stavby před jejím dokončením – 1. NP a 1. PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3 – Hemingway bar". Po zjištění, že žádost nemá náležitosti stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., HSHMP vyzvala žadatele výzvou č. j. HSHMP 45848/2024 ze dne 28. 8. 2024 k doplnění potřebných údajů a podkladů. Dne 24. 9. 2024 bylo doručeno doplnění k výzvě evidované pod č. j. HSHMP 50668/2024.

HYGIENICKÁ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Dokumentaci vypracovala [redacted] v červnu 2024, bez čísla zakázky; část gastro vypracoval [redacted] HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem předložené dokumentace jsou úpravy prostorů v 1. NP a 1. PP bytového domu na stravovací provoz – bar s restaurací. Sortiment bude nabízen v rozsahu: teplé a studené alko a nealko nápoje; pokrmy studené i teplé kuchyně, dovážené cukrářské výrobky. V provozovně se neřeší hrubá přípravna zeleniny, zelenina bude v omezeném rozsahu dovážena již výhradně očištěná a omytá od oprávněného výrobce. Navrhována je otevírací doba v době denní od 12.00 do 22.00 hodin a v době noční od 22.00 do 03.00 hodin; hudba pouze reprodukovaná s omezovačem, jako podkres nerušící mluvené slovo. Provoz bude zajišťovat 5 zaměstnanců ve směně. **V 1. NP** bude v odbytovém prostoru (cca 55 míst u stolu) umístěn barový pult vybavený nápojovou technologií (4 barové míchací stanice, 2 chladící stoly s chlazenými vanami, 3 podstolová mrazící zařízení, úložné kapacity, výčep, kávovar, chladící stůl, úložný prostor), provozní dřezy, umyvadlo, dřez se spüllboyem, regály na lahve. Mytí nápojového skla a porcelánu bude zajištěno ve vyhrazeném prostoru (dřez, myčka, regály). V odbytové části bude instalována vinotéka. V zadní části bude umístěn výrobní prostor členěný do pracovních úseků: studená kuchyně (chlazený stůl s dřezem, umyvadlo, police); chladící box; úsek masa (stůl s dřezem, umyvadlo, chladící zařízení, police); teplý úsek (fritéza, indukce, gril, konvektomat), mytí provozního nádobí (stůl s dřezem, nástěnný regál); příruční skladování (nika vybavená regály); výdej studené kuchyně (chladící stůl, police) a výdej teplé kuchyně (režon, infralampy, vyhřívaná deska, salamandr). Vlevo od vstupu do kuchyně bude provozně oddělené mytí stolního nádobí (stůl s dřezem, myčka). V 1. PP přístupném po schodišti je navržena „degustační místnost" s cca 10 místy k sezení pro hosty a barem pro přípravu míchaných nápojů (koktejlová stanice, chladící stůl, dřez, umyvadlo); přípravna (chladící stoly, dřez, umyvadlo, výrobníky ledu, police) s úsekem mytí nápojového skla (dřez, myčka); sklad (regály); zázemí pro personál, tj. šatna vybavená odpovídajícím počtem šatních skříněk pro oddělené uložení civilního a pracovního oděvu (pro každého zaměstnance jedna) a sedacím nábytkem, kabina WC se záchodovou předsíní s umyvadlem a sprchou; kancelář. U schodiště bude situován sklad DKP. V této části budou k dispozici WC pro hosty M/Ž; technická místnost a ještě jedna kabina WC s předsíní a umyvadlem pro zaměstnance. Pro úklid provozu bude zřízena úklidová komora s výlevkou a možností uložení úklidových potřeb a prostředků. U všech vodoinstalačních předmětů bude zajištěn přívod teplé a studené pitné vody a napojení na splaškovou kanalizaci. Kolem pracovních ploch, dřezů a umyvadel bude proveden omyvatelný, snadno čistitelný povrch stěn (keramický obklad), v ostatních částech stěn budou omítky s výmalbou, na stropech v 1. NP bude instalován akustický podhled, v ostatních částech budou SDK podhledy. Podlahy budou omyvatelné, odolné a nenasákavé (keramická dlažba, teraco, dřevěná). Pracovní plochy budou vyrobeny z materiálů vhodných pro styk s potravinami. Zásobování teplou vodou bude u dřezů, umyvadel a úklidové výlevky zajištěno pomocí elektrických průtokových ohřívačů. Zásobování bude probíhat hlavním vchodem mimo otevírací dobu baru, ruční manipulací směrem do chladících a mrazících zařízení a skladu. Odpady z provozu budou tříděny včetně organického odpadu a shromažďovány ve sběrných nádobách umístěných na vyhrazeném centrálním stanovišti pro odpady v 1. PP objektu. Pravidelný odvoz bude smluvně zajištěn. Vytápění bude stávající teplovodní. Osvětlení v prodejní části bude přirozené prosklenými výkladci, nad barovým pultem a v kuchyni bude doplněno osvětlením umělým LED svítidly; v zázemí bez oken bude umělé. Osvětlení bude provedeno v souladu s požadavky ČSN EN 12464-1 – Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů; budou splněny požadavky na intenzitu přímého umělého osvětlení pracovních ploch min. 500 lx. Větrání restaurace v 1. NP a 1. PP je zajištěno samostatnou vzduchotechnickou jednotkou, která zajistí přívod tepelně upraveného a filtrovaného vzduchu o objemu 5200 m^3/hod a odvod odpadního vzduchu do venkovního prostoru (-5200 m^3/hod). Další zařízení slouží k větrání kuchyně s výměnou vzduchu o objemu ±5000 m^3/hod. Nad varným blokem je umístěna digestoř s osvětlením a lapači tuku. Sanitární zařízení má nucené podtlakové větrání.

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví.

Souhlas se váže na splnění stanovených podmínek.
Podmínka č. 1 byla stanovena podle § 41 a § 42 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Jejím účelem je ověření funkčnosti VZT.
Podmínka č. 2 byla stanovena dle § 11 a § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a předpisů.
Podmínka č. 3 byla stanovena dle § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 45 a 45a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci nenahrazuje souhlas k užívání stavby.

MUDr. Hana Kunstovná
vedoucí odboru hygieny výživy

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

HYGIENICKÁ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 5. 8. 2024
Naše č. j.: HSHMP 45848/2024
Spis. zn.: S-HSHMP 42483/2024
Vyřizuje: Dana Bauerová
Tel.: 221 437 746
E-mail: dana.bauerova@hygpraha.cz
V Praze dne: 28. 8. 2024
Počet listů/příloh: 1/0

[redacted]

VÝZVA

Pan [redacted], podal dne 5. 8. 2024 žádost o stanovisko k dokumentaci „změna stavby před jejím dokončením – 1. NP a 1. PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3 – Hemingway bar". Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP") jako orgán ochrany veřejného zdraví věcně a místně příslušný podle § 77 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb."), ve spojení s § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 správního řádu

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do **6. 10. 2024** doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

Prokázat, že navrhovaný provoz baru v 1. PP a 1. NP objektu Opatovická 1737/3, Praha 1, bude splňovat požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin. Žádost neposkytuje dostatečné podklady pro posouzení a neobsahuje potřebnou dokumentaci.

- V technické zprávě chybí bližší specifikace sortimentu a surovin zpracovávaných v kuchyni; chybí informace o navrhované otevírací době „baru s nočním provozem", chybí informace o uvažovaných hudebních produkcích, tj. typ hudební produkce a její intenzita (živá, reprodukovaná hudba). V projektové dokumentaci 1. PP je nevhodně řešen přístup do šatny personálu (m.č. 0.09) s navazující předsíní a kabinou WC přes záchodovou předsíň s umyvadly (m.č. 0.02) u toalet pro hosty M/Ž (m.č. 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.07).

- V podání chybí výkresová dokumentace části elektro s vyznačením umístění svítidel tak, aby bylo zajištěno odpovídající osvětlení pracovních ploch na pracovištích v souladu s požadavky § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.").

- Předložená dokumentace postrádá projektovou dokumentaci a technickou zprávu k VZT větrání provozu dle požadavků § 2 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Není zřejmé, zda budou splněny požadavky § 41 a § 42 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., zejména v zajištění dostatečné výměny vzduchu na pracovištích a ve způsobu odvodu pracovních škodlivin.

HYGIENICKÁ STANICE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odůvodnění:
Po provedeném posouzení se konstatuje, že podaná žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci provozovny neposkytuje dostatečné podklady pro posouzení podle zákona č. 258/2000 Sb. a nemá náležitosti stanovené zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. HSHMP zjistila, že dokumentace nesplňuje požadavky stanovené v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin, v Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a předpisů.

Neodstraní-li žadatel vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, správní orgán písemně sdělí žadateli, že závazné stanovisko nemůže být vydáno. Po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží. Ode dne odstranění vad žádosti počne běžet nová lhůta pro vydání závazného stanoviska podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

MUDr. Hana Kunstovná
vedoucí oddělení hygieny výživy

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

05.
Hygienická stanice hl. m. Prahy
se sídlem v Praze
110 01 Praha 1, Rytířská 12
05. 08. 2024
Čj.: 42483 Spis.:
DS - Elektronicky podpis:
ANO NE
1L
1PP
1PD

Hygienická stanice hl.m.Prahy
pobočka Praha 1
k rukám pí.Bauerové

Rytířská 12
Praha 1

V Praze dne 5.8.2024

Věc: **Žádost o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1.NP a 1.PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3**
HEMINGWAY BAR

V zastoupení provozovatele Vás tímto žádám o závazné stanovisko ke **změně stavby před jejím dokončením** spočívající v konkretizaci gastro provozu **na bar „HEMINGWAY BAR" s nočním provozem** v části 1.NP a 1.PP domu č.p.1737 v Praze 1 - Nové Město, Opatovická 3.
Se změnou stavby před jejím dokončením jsou spojené pouze drobné stavební úpravy v úrovni ohlášení stavby.

Nájemník – provozovatel a stavebník: Hemingway Gastro Group s.r.o. IČ 285 11 049
Karoliny Světlé 279/26, Praha 1 – Staré Město
PSČ 110 00

Projekce a inženýring : [redacted]

Gastro projekt : [redacted]

S pozdravem

[redacted]

Přílohy: - projekt
- stanovisko OHS z 28.5.2020
- plná moc

HV

Hygienická stanice hl. m. Prahy
se sídlem v Praze
110 00 Praha 1 Rytířská 12
24. 09. 2024
50668
DS Elektronický podpis:
ANO NE

Hygienická stanice hl.m.Prahy
pobočka Praha 1
k rukám pí.Bauerové

Rytířská 12
Praha 1

V Praze dne 24.9.2024

Věc: **Žádost o stanovisko - DOPLNĚNÍ**
VÝZVA č.j. HSHMP 45848/2024 ze dne 5.8.2024

V zastoupení stavebníka a provozovatele a v návaznosti na Vaší výzvu doplňuji tímto žádost o stanovisko ke **změně stavby před jejím dokončením** spočívající v konkretizaci gastro provozu **na bar „HEMINGWAY BAR" s nočním provozem** v části 1.NP a 1.PP domu č.p.1737v Praze 1 - Nové Město, Opatovická 3 o tyto údaje a podklady :

- **technická zpráva gastroprojektu** - s červeně vyznačenými změnami a doplněními :
  a) specifikace sortimentu a surovin pracovávaných v kuchyni
  b) otvírací doba
  c) hudební produkce
  d) při počtu 5ti zaměstnanců stačí 1 šatna, takže druhá problematická šatna bude využívána jako technická místnost – viz **výkres 1.PP**
- **výkresy** elektro – **umístění svítidel v 1.NP a 1.PP**
- **technická zpráva VZT** (odsouhlasená OHS ze dne 28.5.2020 s nezměněnou VZT jednotkou a vertikálním potrubím a **výkresy VZT 1.PP a 1.NP** se změnou horizontálních rozvodů

Nájemník – provozovatel a stavebník: Hemingway Gastro Group s.r.o. IČ 285 11 049
Karoliny Světlé 279/26, Praha 1 – Staré Město
PSČ 110 00

Projekce a inženýring : [redacted]

Gastro projekt : [redacted]

S pozdravem [redacted]

Přílohy: dle textu – tučně vyznačeno

Hygienická stanice hl. m. Prahy
16. 08. 2024
44432

Hygienická stanice hl.m.Prahy
pobočka Praha 1
k rukám pí.Bauerové

Rytířská 12
Praha 1

V Praze dne 16.8.2024

Věc: **DOPLNĚNÍ** žádosti o závazné stanovisko – změna stavby před jejím dokončením 1.NP a 1.PP domu č.p. 1737 v Praze 1 – Nové Město, Opatovická 3
HEMINGWAY BAR
Žádost pod č.j. 42 483 ze dne 5.8.2024

V zastoupení provozovatele doplňuji tímto žádost o závazné stanovisko ke **změně stavby před jejím dokončením** spočívající v konkretizaci gastro provozu **na bar „HEMINGWAY BAR" s nočním provozem** v části 1.NP a 1.PP domu č.p.1737 v Praze 1 - Nové Město, Opatovická 3 o dodatek upřesňující skladbu akustického podhledu (i ostatních podhledů) v 1.NP provozovny, který bude pro splnění hlukového limitu pro noční provoz nainstalován.

Nájemník – provozovatel a stavebník: Hemingway Gastro Group s.r.o. IČ 285 11 049
Karoliny Světlé 279/26, Praha 1 – Staré Město
PSČ 110 00

Projekce a inženýring : [redacted]

Gastro projekt : [redacted]

S pozdravem

[redacted]

Přílohy: dodatek – výkres **Půdorys stropů 1.NP**